



## LAFORET Immobilier Carpentras

21 place Aristide Briand

84200 Carpentras

Tél. : 04 90 67 31 91

Fax : 04 90 60 15 19

Site web : <http://www.laforet-immobilier-carpentras.com>

E-mail : [carpentras@laforet.com](mailto:carpentras@laforet.com)

### Appartement t4 77 M<sup>2</sup> : 92 000 €\* - Ref. 50286248



#### Descriptif du bien :

CARPENTRAS: En périphérie de la ville, à proximité des commerces et des écoles, venez vous installer dans ce ravissant T4 situé au 1er étage. Vous profiterez de son grand double séjour, ainsi que sa belle exposition au sud. Possibilité 3 chambres.

**Surface séjour : 29 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 4**

**DPE : 113 kWh/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Nombre de chambres : 2**

**GES : 27 kg/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1960**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

COMTAT VENAISSIN IMMOBILIER - LAFORET Immobilier Carpentras - 21 place Aristide Briand 84200 Carpentras - Tél. 04 90 67 31 91 - Fax : 04 90 60 15 19 - E-mail : [carpentras@laforet.com](mailto:carpentras@laforet.com)  
Caisse de garantie : C.E.G.I : 5 rue Soyier 92200 Neuilly-sur-Seine - Carte professionnelle : 00-784 - RCS : B 429480304